УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ

Программа повышения квалификации

«Определение стоимости строительства на различных стадиях инвестиционно-строительного процесса»

(продолжительность 35 академических часов)

С 17 ноября по 01 декабря 2026 года приглашаем вас принять участие в программе повышения квалификации **«Определение стоимости строительства на различных стадиях инвестиционно-строительного процесса».**

Программа повышения квалификации ориентирована на всех участников инвестиционно-строительного процесса, интересующихся вопросами ценообразования и сметного нормирования. Будет особенно актуальна для представителей федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, специалистов строительных организаций (заказчиков, подрядчиков), а также проектных, изыскательских и экспертных организаций.

Принять участие можно дистанционно по видеоконференцсвязи.

Дистанционный формат обучения дает возможность подключиться из любой точки Российской Федерации.

Цель программы повышения квалификации – освещение основных аспектов и актуальных вопросов ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности Российской Федерации.

Особенно подробно во время обучения будут рассмотрены:

- вопросы формирования предполагаемой (предельной) стоимости объекта на предпроектной стадии;
- основные изменения в нормативных правовых актах по ценообразованию в области градостроительной деятельности;
- особенности применения положений новых сметных нормативов – методик по ценообразованию;
- порядок определения дополнительных транспортных расходов в сметной документации;
- особенности определения сметной стоимости проектных и изыскательских работ;
- актуальные вопросы формирования начальной максимальной цены и составления и корректировки сметы контракта;
- особенности сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 и ее основные отличия от ФСНБ-2020;
  актуальные вопросы проведения проверки достоверности определения сметной стоимости.

Эксперты акцентируют внимание участников на требованиях сметных нормативов, которые являются обязательными как при разработке сметной документации, так и в процессе проведения государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости, и разъяснят положения сметных нормативов с учетом практического опыта применения и соблюдения данных требований.

Вниманию участников будут предложены некоторые макеты и шаблоны документов, разъяснен порядок определения отдельных видов работ и затрат, в отношении которых отсутствуют установленные нормативы, выраженные в процентах, а также примеры определения затрат по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Кроме того, будут детально разобраны основные ошибки и несоответствия, выявляемые экспертами в сметной документации объектов капитального строительства.

Традиционно во время круглых столов состоится конструктивный диалог между экспертами и участниками обучения, направленный на повышение качества сметной документации, разрабатываемой на стадии архитектурно-строительного проектирования, которому будет способствовать рассмотрение большого количества практических примеров определения сметной стоимости отдельных видов работ и затрат.

Модули обучения	*Название блока обучения*	*Время проведения обучения*	*Спикеры*
17.11.2026 (вторник)			
	Информация о программе, инструктаж по работе на платформе вебинаров	9.20-9.30	
Модуль 1	Основные понятия и изменения в законодательных и нормативных правовых актах, регулирующих вопросы ценообразования в области градостроительной деятельности на всех этапах жизненного цикла объекта капитального строительства	9.30-10.50	**Гурьева Оксана Викторовна** заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 2	Особенности определения потребности в денежных средствах при планировании (обосновании) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства. Актуальные вопросы разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства (НЦС)	10.50-12.05	**Иващенко Татьяна Анатольевна** заместитель начальника Управления мониторинга цен строительных ресурсов и МРИС в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Перерыв 12.05-12.15			
Модуль 3	Переход на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения сметной стоимости строительства. Особенности определения сметной стоимости строительства РИМ	12.15-13.05	**Гурьева Оксана Викторовна** заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Перерыв 13.05-13.55			
Модуль 4	Порядок учёта в сметной документации накладных расходов, сметной прибыли, трудноустранимых потерь, прочих работ и затрат, непредвиденных расходов и НДС	13.55-14.25	**Гурьева Оксана Викторовна** заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Модули обучения	*Название блока обучения*	*Время проведения обучения*	*Спикеры*
Модуль 5	Порядок учёта в сметной документации затрат на временные здания и сооружения, зимнее удорожание, вахтовый метод производства работ, содержание технического заказчика и строительный контроль	14.25-15.20	**Гурьева Оксана Викторовна** заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 6	Порядок определения сметной стоимости изыскательских работ, в том числе с учётом применения технологий информационного моделирования. Особенности разработки и применения нормативных затрат на работы по инженерным изысканиям	15.20-16.25	**Бревнов Юрий Владимирович** руководитель проектов Отдела разработки и актуализации методик по ценообразованию проектных и изыскательских работ Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 7	Порядок определения сметной стоимости проектных работ. Особенности разработки и применения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации	16.25-17.20	**Сабаралеев Артур Юсупович** заместитель начальника Отдела разработки и актуализации методик по ценообразованию проектных и изыскательских работ Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Круглый стол, ответы на вопросы слушателей		17.20-17.50	**Модератор:** **Гурьева Оксана Викторовна** заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»

18.11.2026 (среда)			
Модуль 8	Порядок расчёта стоимости доставки грузов при составлении сметной документации. Особенности учёта затрат на передислокацию и перебазировку строительных машин	9.30-11.00	**Бродский Константин Юрьевич** начальник Отдела формирования транспортных затрат и расчета сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 9	Сметно-нормативная база ФСНБ-2022. Обзор изменений и дополнений в том числе по монолитным работам. Особенности разработки сметных норм	11.00-11.50	**Дугина Анастасия Артуровна** начальник Отдела гармонизации сметных норм Управления сметного нормирования ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Перерыв 11.50-12.00			
Модуль 10	ФГИС ЦС: Основы функционирования и актуальная информация	12.00-12.40	**Ильиных Валерия Владимировна** главный специалист Отдела методологии развития информационных систем в ценообразовании и разработки индексов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 11	Особенности формирования и ведения, а также актуальные вопросы пересмотра, дополнения и изменения позиций классификатора строительных ресурсов	12.40-13.20	**Бозин Максим Максимович** главный специалист Отдела анализа строительных ресурсов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Модуль 12	Порядок мониторинга цен строительных ресурсов. Особенности проведения конъюнктурного анализа текущих цен	13.20-13.40	**Федосеенков Алексей Алексеевич** заместитель руководителя Центра мониторинга цен строительных ресурсов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Перерыв 13.40-14.30			
Модуль 13	Порядок определения НМЦК и составления сметы контракта. Правила определения НМЦК и составления СК по контрактам, предметом которых одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту	14.30-15.15	**Комлева Юлия Михайловна** руководитель проектов Отдела разработки и актуализации методик по ценообразованию в строительстве Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 14	Порядок изменения цены контракта. Особенности корректировки сметы контракта	15.15-16.00	**Гурьева Оксана Викторовна** заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Круглый стол, ответы на вопросы слушателей		16.00-16.25	**Модератор:** **Гурьева Оксана Викторовна** заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
19.11.2026 (четверг)			
Модуль 15	Основные нормативно-правовые акты и актуальные сметные нормативы, необходимые для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости.	9.30-10.20	**Дюкарев Леонид Александрович** начальник Управления проверки сметной документации ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 16	Актуальные вопросы повторной проверки достоверности определения сметной стоимости: после внесения изменений в техническую часть проектной документации; по результатам экспертного сопровождения после внесения изменений в техническую часть проектной документации	10.20-11.20	**Зацепилина Марианна Викторовна** заместитель начальника Сметного отдела Управления проверки сметной документации ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Модуль 17	Основные вопросы проверки сметной стоимости в отношении капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства. Ключевые замечания и типичные ошибки, выявляемые при проведении проверки сметной стоимости. Актуальные вопросы при оформлении и формировании структуры заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости	11.20-12.00	**Янкин Александр Васильевич** заместитель начальника Управления проверки сметной документации ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Перерыв 12.00-12.10			
Модуль 18	Особенности формирования предполагаемой (предельной) стоимости объектов капитального строительства	12.10-12.45	**Тюменцева Евгения Владимировна** заместитель начальника Отдела анализа эффективности капитальных вложений Инжинирингового центра ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 19	Оценка эффективности инвестиционных проектов	12.45-13.10	**Згонникова Евгения Игоревна** главный специалист Отдела анализа эффективности капитальных вложений Инжинирингового центра ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 21	Программа комплексной проверки сметных расчетов (КПСР). Открытая платформа	13.10-13.40	**Семенова Яна Борисовна** заместитель руководителя Службы разработки и эксплуатации информационных сервисов ценообразования в строительстве Управления сметного нормирования ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 20	Доступные инструменты для контроля стоимости объектов всеми участниками инвестиционного-строительного процесса	13.40-14.15	**Дюкарев Леонид Александрович** начальник Управления проверки сметной документации ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Перерыв 14.15-15.05			

Модуль 22	Основные ошибки принятия проектных решений раздела «Проект организации строительства», оказывающих влияние на сметную стоимость строительства объектов капитального строительства. Технико-экономическое обоснование организационно-технологических решений проектной документации	15.05-15.50	**Чегодаев Никита Владимирович** главный специалист направления Центра строительных решений Службы локальных экспертиз ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 23	Порядок и особенности определения отдельных затрат и ответы на актуальные вопросы, связанные с определением сметной стоимости строительства	15.50-16.35	**Дюкарев Леонид Александрович** начальник Управления проверки сметной документации ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Модуль 24	*Круглый стол, ответы на вопросы слушателей*	16.35-17.35	**Модератор:** **Дюкарев Леонид Александрович** начальник Управления проверки сметной документации ФАУ «Главгосэкспертиза России»
01.12.2026 (вторник)			
Модуль 25	Выходное тестирование профессиональных знаний обучающихся	09.00-13.00	**Учебный центр**

Узнать больше

Учебный центр Главгосэкспертизы России – флагманский центр по развитию профессиональных компетенций участников инвестиционно-строительного процесса

Уникальные программы подготовки высококвалифицированных специалистов для эффективного управления объектами капитального строительства на различных этапах жизненного цикла

Вопросы по порядку оформления участия в учебных мероприятиях направляйте в Учебный центр ФАУ «Главгосэкспертиза России» по электронной почте: **edu@gge.ru**